



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 11/2024

מיום 11.8.2024

נוכחים:

מר שמואל משולם, יו"ר הועדה
מר רן כהן, חבר ועדה
מר אהוד אביר לב, חבר ועדה
מר נעם שפר, מנכ"ל המועצה
גבי זהבית דרויש, גזברית
גבי ליליאן הראל, מנהלת מחלקת מבני ציבור והקצאות
עו"ד ענת נבל, יועמ"ש

תמצית הדברים:

שמואל משולם, יו"ר הועדה: אני פותח בזאת את ישיבת ועדת המכרזים.

על הפרק:

1. קבלת החלטה – מכרז פומבי 6/2024 – להתאמת מבנה גן ילדים קיים לצורך הפעלת מעון יום פרטי לגילאי 0-3

דין

שמואל משולם: הונחה בפנינו חו"ד של היועמ"ש לעניין ההצעות שהוגשו במכרז שבנדון. שמואל נותן סקירה על מהות המכרז והממצאים העיקריים. עולה מסקירה זו כי המציע 1, בית חב"ד עומד בתנאי הסף והצעתו הכספית איתנה.

המציע 2 – חיוך באהבה חמשת החושים, הגיש הצעת מחיר לדמי שכירות הפחותה מהנדרש לפי תנאי הסף למכרז וכן לא הגיש קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

ליליאן: בהתאם לתנאי המכרז לבחינת מדדי איכות רואיין המציע 1, עמותת בית חב"ד מזכרת בתיה ע"י ועדה מקצועית שכללה את מנכ"ל המועצה, גילה מנהלת מחלקת גני ילדים במועצה ואני.

ההתרשמות מהמציע היתה גבוהה בכל רכיבי מדדי האיכות: מדובר בצוות גן מנוסה, המחויב בפיקוח של משרד החינוך ותקניו, ומציע שירות בעלות סבירה להורי הילדים. הם מאמינים שהערכים החינוכיים הראשוניים שיש להעניק לילדים כוללים חום, אהבה וכבוד. הם שמים דגש על ההתפתחות הקוגניטיבית של הילדים, מוטוריקה גסה ועדינה מותאם לכל ילד לפי הקצב שלו, הדרכה ותצפיות לגילוי בעיות ככל שישן בגיל צעיר. השירות ניתן לכל התושבים. המחירון לילד הוגן תוך התחשבות בנסיבות סוציו אקונומיות. הצוות שיועמד להפעלת המעון בקיאה ומיומן, בהתאם לתקנים הנדרשים עפ"י חוק, ובפיקוח משרד החינוך. תכנית העשרה כוללת חיות וריתמיקה.

רן כהן: מבחינת מבנה התשלומים מבין שהם מקבלים החזר חלקי בגין הוצאות בינוי להתאמת המבנה.

ענת: המכרז כלל הפחתה של עד 50% מדמי השכירות בשנה הראשונה בגין הוצאות בינוי להתאמת המבנה בהתאם לקבלות שיועברו ולאישור מהנדסת המועצה. מבחינת חוסן כלכלי, היקף מחזור כספי הם מעל הנדרש בתנאי הסף.



מזכרת בתיה

Mazkeret Batya

אהוד אביר לב: אני סבור שמדובר בהצעה כספית הוגנת ושירות נדרש לתושבי המועצה. המחירון המוצע הוגן מאוד.

החלטה: פה אחד.
הועדה מכריזה על עמותת בית חב"ד כזוכה במכרז.

שמואל משולם
יו"ר הוועדה

רשמה: עו"ד ענת נבל