

18.7.2021

פרוטוקול וועדת הקצאות – ישיבה מס' 03/2021

מיום 13.7.2021

<p>- מנכ"לית המועצה - גזברית המועצה - מהנדסת המועצה - מנהלת מחלקת מבני ציבור והקצאות - יועמ"ש משרד עו"ד עפר שפיר</p>	<p>יו"ר – יוספה חליבה זהבית דרויש ציפי טאוב ליליאן הראל עו"ד ענת נבל</p>	<p>נוכחים:</p>
--	--	-----------------------

לסיכום

בקשות להקצאה

1. עמותת ציוני דרך – העמותה הגישה בקשה להקצאה של מגדל המים שסמוך לבית הספר הרצוג בשלמותו. לאחר סיוור שבוצע במקום יחד עם נציג העמותה, הוסבר כי ישנן כיתות סמך אשר עושות שימוש במקום והקומה הראשונה למבנה לא תיכלל כחלק מההקצאה.

בשיחה משותפת עם מנהלת ביה"ס הוסכם, כי בקומה השנייה יעשה שימוש משותף בכיתה שלא בשעות הפעילות של ביה"ס. נציג העמותה לאחר מחשבה החליט שמבקש להקפיא את הבקשה בצורתה הנוכחית עד להבאתה לדיון בהנהלת העמותה.

החלטה: על העמותה להגיש בקשה רשמית למשיכת בקשת ההקצאה או להגיש בקשה מתוקנת שלא כוללת את הכיתה בקומה הראשונה ומאפשרת שימוש משותף בקומה השנייה בהסכם מתן רשות שימוש.

2. עמותת ציוני דרך – בקשה להקצאת מקרקעין למבנה קבע בגודל של 400 מ"ר להנהלת העמותה וספרייה, בגוש 3899 חלקה 305 בשלמותה הכוללת את הבאר השנייה, אתר הדורש שיפוץ ושימור וכל הכרוך בכך (הכנת תיק תיעוד וכיו"ב). במקביל מבקשת העמותה להאריך את הסכם רשות השימוש בגן האלה עד לסיום הבנייה. ההסכם מסתיים ביום 31.7.21.

החלטה: לאחר בחינת המקרקעין המבוקשים, ולנוכח הסכמת העמותה לפעול לשימור הבאר השנייה בהתאם להוראות השימור, אתר אשר יישאר פתוח למבקרים, הועדה מאשרת אישור ראשוני את הבקשה להקצאת המקרקעין.

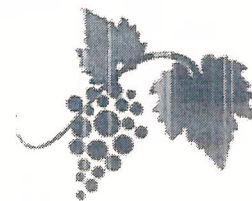
לגבי מבנה גן האלה, המועצה נדרשת למקום לצרכיה, להעברת מרכז הפעלה, ולכן מאושרת הארכת הסכם השימוש עד ליום 31.12.21, על העמותה לפעול למציאת מקום חלופי.

3. עמותת רוטרי מזכרת בתיה – העמותה הגישה בקשה להקצאת מבנה להפעלת מרכז לקיימות ומחזור. מבקשים את המבנה בו עושה שימוש כיום תנועת הנוער נועם. כיום פועלים ממבנים יבילים שמאחורי המועצה, להפעלת חנויות ממכר יד שנייה ומקום לאחסון התרומות המתקבלות.



המועצה המקומית מזכרת בתיה Local Council Mazkeret Batya

ה ט ד נ ה
טל. 08-9371117, פקס. 08-9371119
handasa@mazkeret-batya.muni.il



18.7.2021

החלטה: לאחר דיון ושקילת מקומות חלופיים, אין למועצה בשלב זה מקום להציע לעמותה. מבנה תנועת הנוער נועם הינו בהקצאה לתנועה עד ליום 31.7.2025 ולכן לא רלבנטי. המועצה תערוך בדיקה למציאת שטח מתאים להקצאת קרקע בו תקים העמותה מבנה שישימש אותה לצרכיה.

עדכונים

1. בית כנסת עמותת שיבת ציון – במהלך שנת 2021-2022 תפעל מנהלת מחלקת מבנים להסדיר את ההקצאה לעמותת שיבת ציון, אשר לגביה קיים הסכם מול המועצה לתקופה של 49 שנים + אופציה ל-49 שנים נוספות, בדומה לתפארת ישראל.

רשמה: עו"ד ענת נבל

Handwritten signature