



כ"ט חשוון, תשפ"ג
23 נובמבר, 2022

כללים בדבר ההליכים לנקיטת גבית כספים

בהתאם לסעיף 330 ב' לחוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151), התשפ"ב – 2022, בדבר ההליכים שתנקוט הרשות המקומית לגביית הכספים המגיעים לה, לפי כל דין, לרבות סוגי החובות שייגבו בכל אחד ממסלולי הגבייה, כללים בדבר מעבר בין מסלולי הגבייה ומדיניות הסדרת חובות באמצעות פריסתם לתשלומים (להלן: "החוק"), ובפרט לפי סעיף 330ב (ב') לחוק, אנו קובעים כי ההליכים המפורטים להלן, הנם ההליכים המאושרים לנקיטת גבית כספים במועצה המקומית מזכרת בתיה.

סוגי החובות שייגבו בכל אחד ממסלולי הגבייה

המועצה תפעל בכל תשלומי החובה, הן באמצעים מנהליים והן באמצעים משפטיים בסוגי החובות כדלהלן:

- מיסי ארנונה
- אגרות מים
- אגרת שילוט
- אגרת חינוך
- קנסות מכל סוג
- אגרת שמירה
- אגרת בניה
- היטל פיתוח
- פרצלציה

מסלולי הגבייה ברשות והמעבר בין מסלולי הגבייה

המועצה תפעל על פי עיקרון האסקלציה באכיפה, הקובע כי יש להפעיל את האמצעים השונים בסולם הזמן והפעולות בהדרגה, עפ"י המדרג הבא:

סדר הפעולות	פעולת גבייה	אופן ביצוע	הפעולה תתבצע בגין חוב בסך
1	הודעת דרישה ראשונה בתוך 90 יום מהמועד האחרון לתשלום	דואר רגיל + דיור מקוון אם קיים	בכל סכום



מזכרת בתיה

Mazkeret Batya

כ"ט חשוון, תשפ"ג
23 נובמבר, 2022

סדר הפעולות	פעולת גבייה	אופן ביצוע	הפעולה תתבצע בגין חוב בסך
2	דרישה לתשלום מיידי (הודעה שנייה) בתוך 5 ימים ממועד קבלת אישור מסירת הודעה ראשונה	דואר רשום + א. מסירה + דיור מקוון אם קיים	בכל סכום מעל 100 ₪.
3	התראה לפני עיקול בתוך 5 ימים ממועד קבלת אישור מסירת הודעה שנייה	דואר רשום + א. מסירה + דיור מקוון אם קיים	בכל סכום מעל 300 ₪.
4	עיקולים אלקטרוניים: עיקולי בנק/אשראי/צד גי (שכר/רכב וכו') בסמוך לאחר קבלת אישור מסירת התראה לפני עיקול	חברת הגבייה	בכל סכום מעל 1,000 ₪.
*	עיקול מקרקעין. רישום עיקול מקרקעין אינו סותר המשך ניהול הליכי אכיפה נוספים, ויוסר רק לאחר ביצוע תשלום.	חברת הגבייה	בכל סכום מעל 10,000 ₪. חייב בעלים
5	התראה לפני עיקול בתוך 5 ימים ממועד קבלת סירוב מהבנקים	חברת הגבייה	בכל סכום מעל 1,000 ₪.
6	עיקול ברישום מטלטלין בתוך 5 ימים ממועד קבלת אישור מסירת התראה לפני עיקול	חברת הגבייה	בכל סכום מעל 5,000 ₪.
7	עיקול מטלטלין בפועל בתוך 48 שעות מביצוע עיקול ברישום	חברת הגבייה	בכל סכום מעל 5,000 ₪.
8	העברה לגבייה משפטית		בכל סכום מעל 5,000 ₪.

* מקרים מיוחדים המצריכים הפעלת שק"ד כגון מצב רפואי וכלכלי קשה של החייב יובאו להכרעת הגזברית, וחברת הגבייה תפעל על פי הנחיותיה.

מדיניות הסדרת חובות

המועצה מאפשרת לחייבים לפרוס את תשלום החוב על פני מספר תשלומים, כמפורט להלן:
בנכסי מגורים -



מזכרת בתיה

Mazkeret Batya

כ"ט חשוון, תשפ"ג
23 נובמבר, 2022

סכום חוב	הסדר תשלומים מקסימלי
חוב בין הסכומים 3,000 – 5,000	3 תשלומים
חוב בין הסכומים 5,001 – 15,000	5 תשלומים
חוב בין הסכומים 15,001 – 30,000	10 תשלומים
חוב בין הסכומים 30,001	12 תשלומים

בנכסים שאינם למגורים -

סכום חוב	הסדר תשלומים מקסימלי
חוב בין הסכומים 3,000 – 5,000	3 תשלומים
חוב בין הסכומים 5,001 – 15,000	5 תשלומים
חוב בין הסכומים 15,001 – 30,000	10 תשלומים
חוב בין הסכומים 30,001	12 תשלומים

* בנסיבות מיוחדות רשאית הגזברית לקבוע כמות תשלומים בהתאם לנסיבות ולצורך.

על החתום:

היועץ המשפטי של הרשות

מנכ"ל הרשות

גזבר הרשות

אישור ראש הרשות: