



י"ז סיון, תשע"ז  
11 יוני, 2017  
סימוכין : 464132

## פרוטוקול ועדת הקצאות - 2/17

מישיבה שהתקיימה ביום 4.6.17 במשרד מזכיר המועצה.

מזכיר המועצה	-	יו"ר - ירון טמיר	<b>נוכחים :</b>
גזברית המועצה	-	זהבית דרויש	
מהנדסת המועצה	-	ציפי טאוב	
ממונה על הנכסים	-	ליליאן הראל	
יועמ"ש משרד עו"ד עפר שפיר	-	עו"ד ענת נבל	

### סדר היום :

#### 1. עדכונים :

- א. נוער העובד והלומד – הסכם נחתם לתקופה של 5 שנים פחות יום, מיום סיום ההסכם הקודם ;
- ב. בני עקיבא – כנ"ל ;
- ג. בית כנסת תפארת ישראל – פורסמה הודעה ראשונה בהתאם לנוהל ההקצאות. עלות פרסום ההודעה שולמה ע"י העמותה ;
- ד. תנועת צמרת – הושגו הבנות עם חברי התנועה בדבר ביצוע תיקונים במבנה. התנועה תעביר הסכם חתום בימים הקרובים. תקופת ההקצאה מיום חתימת המועצה על ההסכם ;
- ה. עמותת ידיד נפש – מסמכי ההקצאה הועברו למשרד הפנים לאישורו. מבחינת המועצה ממתניים לאישור על מנת לסיים את הליך ההקצאה לעמותה.
- ו. העמותה הגישה בקשה להיתר לבניית בית הכנסת במגרש 319 בשכונת בר לב ;
- ז. בית הכנסת הגדול – בהתאם להנחיית הועדה המחוזית, הועברה בקשה לועדה המקומית להפקעת חלקה 11 בגוש 3916 ורישומה ע"ש המועצה המקומית. מליאת הועדה המקומית עתידה לאשר את הבקשה ביום 13.6.17. לאחר אישורה תועבר הבקשה לאישור הועדה המחוזית ;
- ח. תנועת הצופים – השכנים הגובלים במבנה הצופים, פנו למשרד הפנים ולמבקר המועצה בבקשה לבחון האם התנועה מפרה חוקי עזר של המועצה אשר מהווים תנאי להסכם ההקצאה ואשר הפרתם מהווה עילה לביטול ההסכם. המועצה השיבה למשרד הפנים ולמבקר המועצה כי מבירור שנערך אין הפרה של חוקי העזר ואין עילה לביטול ההסכם. בנוסף, כל בקשה לפעילות חריגה של התנועה נבחנה לעומק, והסכמת המועצה ניתנה רק לאחר בירור הפרטים לאשורם, קרי, מהות הפעילות, מועד הפעילות, משך זמן הפעילות המבוקש, שימוש באמצעי הגברה וכד'.



י"ז סיון, תשע"ז  
11 יוני, 2017  
סימוכין : 464132

**2. בקשה להקצאת קרקע שהוגשה על ידי עמותת "מעשי אבות" לבניית בית הכנסת בגוש 3897 חלקי חלקות 94 ו-96**

**ליילאן:** העמותה מבקשת להקצות קרקע לבניית בית כנסת ליוצאי עדות צפון אפריקה בשכונת מגורים בחלק הצפון מערבי הישן של מזכרת בתיה בו אין בית כנסת אחר הנמצא בקרבת מקום.  
למועצה יש להציע באזור זה, קרקע ביעוד שב"צ בשטח כולל של כ- 320 מ"ר הנמצאת ברחוב החיטה פינת המייסדים במסגרת תב"ע זמ/222 ו- זמ/238. המועצה פינתה שטח זה לאחר הליך משפטי ארוך מול משפחת דבש, ונכון להיום השטח עומד ריק. גודלו של המגרש אינו יכול לשמש למטרה אחרת כגון גן ילדים שכן אינו עומד בדרישות משרד החינוך.  
העמותה מבקשת לבנות בית כנסת ולא להציב מבנה יביל.

**החלטה:** לאחר דיון, ובחינת החלופות לשטח, הוועדה מאשרת יציאה לפרסום הקצאה לטובת עמותת "מעשי אבות".  
הוועדה מחליטה כי בשטח יבנה בית כנסת בהתאם להנחיות השימור ולתב"עות החלות על הקרקע.

**ערכה ורשמה: עו"ד ענת נבל**

ירון טמיר  
מזכיר המועצה