



המועצה המקומית מזכרת בתיה

ה ט ד נ ה
טל. 08 9371117, פקס. 08 9371118
handasam@mazkeret-batya.muni.il

מחלקה: הנדסה

יחידה: נכסים

מטרות היחידה:

1. ליישם את מדיניות ראש המועצה בתחום מערך הנכסים להקמת מערך נכסים מעודכן והרחבתו.
2. להקים מאגר מידע ממוחשב בכל הקשור ליעודי קרקע (מערכת G.I.S). ולנהל ספר נכסים איכותי, מהימן ומעודכן של הרשות.
3. להסדיר ולרשום את הזכויות הקנייניות של הרשות.
4. להסדיר חוזית הסכמי המקרקעין, תוך קבלת כלל האישורים להם נדרשת המועצה לצורך אישורם של החוזים.
5. לבנות מערך נכסים הולם שיהיה תואם את קצב גידול האוכלוסין וייתן מענה הולם לחיי התרבות והספורט, החינוך, הדת והפנאי במושבה.
6. לבחון שימוש חוקי ונכון בנכסי המועצה תוך ניצול והשבחת הפוטנציאל כמשאב להכנסות נוספות.
7. לתת שירות מקצועי ומהימן תוך שקיפות מלאה לכלל מחלקות המועצה ולציבור התושבים בנושאי מקרקעין.
8. להוות מוקד מקצועי מול הגורמים המשפטיים המייצגים את היישוב בתחום המקרקעין
9. לזהות תוכניות נקודתיות הדורשות טיפול ומדידה, לטפל באישורן בוועדות השונות ורישומן בלשכת רישום המקרקעין.
10. לתמוך במחלקת הנדסה בטיפול בתיקי בניין המוגשים על ידי הרשות לוועדה המקומית לתכנון ובניה "זמורה".
11. לטפל בקבלת אישורי הועדה להעברת זכויות בלשכת רישום המקרקעין.